

---

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

---

### B.1) POPIS ÚZEMÍ STAVBY

***a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,***

Stávající stavební pozemek leží v zastavěném území, pod objektem bytového domu na adrese Malý Koloredov 811, Frýdek, 738 01, Frýdek - Místek.

Prostor pro staveniště je v současné době vyklizený a připravený pro stavbu. Konstrukce stavby je dle samotné prohlídky bez viditelných vad a je v takovém stavu, že je schopna modernizace výtahu dle tohoto projektu. Modernizace výtahů budou prováděny ve stávajících objektech.

Modernizace technologie výtahů budou prováděny uvnitř objektů, nemá proto vliv na zastavěnou plochu či architektonický ráz budovy.

Objekt se nachází v památkové zóně.

Objekt se nenachází v záplavové oblasti ani v prostoru zvláště chráněného území.

***b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,***

Není nutné řešit – nedochází ke změně. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

***c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,***

Projekt je v souladu s platným Územním plánem obce. Jedná se pouze o modernizaci stávající technologie výtahu.

***d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,***

Není nutné řešit – nedochází ke změně.

***e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,***

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zapracovány do dokumentace.

Projektová dokumentace byla zpracována na základě požadavku Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., navrhovaná řešení jsou navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009.

Rozsah dokumentace je dle vyhlášky 499/2006 o dokumentaci staveb.

Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů, budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. Montážní postupy budou respektovat doporučené technické požadavky na procesy specifikované výrobcem stavebního materiálu.

Na vlastním pozemku nejsou sítě, které by bylo nutno kvůli stavbě překládat.

***f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,***

Stávající technologie výtahu, společně s výtahovou šachtou a strojovnou je posuzována vzhledem k požadavkům současně platné legislativy pro provoz výtahu (nařízení vlády č. 122/2016, Sb., nařízení vlády č. 117/2016 Sb., nařízení vlády 176/2008 Sb., vyhláška č. 268/2009 Sb., vyhláška č. 398/2009 Sb., vyhláška č. 23/2008 Sb., ČSN EN 81-20, ČSN EN 81-50, ČSN EN 81-21+A1, ČSN EN 81-28, ČSN EN 81-80, ČSN EN 81-73, ČSN 73 0848, ČSN 27 4210) a vzhledem k opotřebování vlivem provozu.

Dokumenty předložené provozovatelem:

- Protokol z Inspekční prohlídky, Technická inspekce České republiky
- Kniha odborných prohlídek

Z prohlídky na místě a předložených dokumentů vyplývá nutnost odstranit tyto neshody a bezpečnostní rizika:

- Zhotovit kompletní technickou dokumentaci technologie výtahu
- Vyměnit hlavní vypínač za uzamykatelný
- Chybí bezpečnostní komponenta: zařízení proti neúmyslnému pohybu klece při otevřených dveřích ve stanici
- Spínač revizní jízdy není chráněn proti neúmyslné manipulaci
- V prohlubni výtahu chybí elektrická zásuvka, vypínač STOP dosažitelný s prohlubně, spínač revizní jízdy, modul pro nouzovou komunikaci, nedostatečné oddělení dráhy vyvažovacího závaží
- Prohlubeň není opatřena protiprašným nátěrem
- Nárazníky pod klecí neodpovídají současným požadavkům
- Osvětlení výtahové šachty je nedostatečné – nelze naměřit 50 lx v jakémkoli místě výtahové šachty
- Dveře do strojovny výtahu nejsou opatřeny předepsaným kováním, které by umožňovalo je otevřít bez použití klíče
- Trakční kolo výtahového stroje není opatřeno krytem
- Nosník ve strojovně není označen údajem nosnosti
- Kladka omezovače rychlosti ve strojovně výtahu není opatřena krytem
- Výtahová kabina není vybavena: tabulkou „Nenahýbej se přes zábradlí“ na zábradlí na střeše klece, ochrana dveří pomocí celoplošné světelné závory, zařízení pro nouzovou signalizaci umožňující obousměrnou komunikaci s vyprošťovací službou,
- Omezený přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace
- Automatické dveře vykazují zvýšenou hlučnost vlivem opotřebování
- Ovladačové kombinace na nástupištích nejsou opatřeny akustickým signálem
- Chybějící zastavovací zařízení v dosahu výtahového stroje
- Chybějící nouzová signalizace v prohlubni a na střeše klece
- Spodní část klece a kabinových dveří je zkorodována

Vzhledem k rozsahu nutných doplnění, úprav či výměn nejdůležitějších částí stávající technologie výtahu (motor, elektroinstalace, omezovač rychlosti, zachycovače, kabina a dveře) a vzhledem ke stáří technologie výtahu (19 let) je neekonomické vynaložit finanční prostředky na její částečnou modernizaci.

Z toho důvodu je navržena demontáž stávající technologie a nahrazení technologií novou, odpovídající dnes platné legislativě.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Není nutné řešit – nedochází ke změně.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Pozemek neleží v záplavové či poddolované území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**

Plánované stavební úpravy nemají vliv na odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**

Nevznikají žádné požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin či zábory zemědělské půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,**

Nevznikají žádné požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin či zábory zemědělské půdního fondu nebo pozemků k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,**

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající – bez zásahů.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,**

Stavba věcně ani časově nenavazuje na jinou stavbu a nevyvolává související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,**

Parcela č.	k.ú.	LV	vlastník	adresa
1856/1	Místek	1	Statutární město Frýdek - Místek	Radniční 1148, Frýdek, 738 01, Frýdek - Místek

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.**

Stavební úpravy nevyvolají vznik ochranného nebo bezpečnostního pásma.

## **B.2) CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Projekt řeší modernizaci výtahové technologie stávající budovy.

**b) účel užívání stavby,**

Není nutné řešit – nedochází ke změně.

**c) trvalá nebo dočasná stavba,**

Jde o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Výjimky, ani úlevové řešení se nevyskytují.

Stávající výtah nesplňuje podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. kladené na výtahy.

Stávající výtahová šachta, kam bude instalován výtah typu GeN2 NOVA 450/1,0 o rozměrech min. 1470 x 1460 mm umožňuje instalaci neprůchozí výtahové klece o maximálních rozměrech 1050 x 1150 mm při použití automatických šachetních dveří šířky 800 mm. Z tohoto důvodu nelze u tohoto výtahu splnit požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o požadovaných min. rozměrech klece 1000 x 1250 mm a automatických dveří šířky 800 mm.

Z výše uvedeného textu vyplývá, že malé rozměry šachty jsou závažným důvodem pro nesplnění požadavku pro provedení dveří dle §2 ods. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb. v platném znění pro modernizaci tohoto výtahu.

Splnění podmínek vyhlášky 398/2009 Sb. pro tento objekt zajišťuje sousední výtah o nosnosti 630 kg, rok výroby 2017.

Kabina bude dle možností vybavena (dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.): akustický signál dojezdu výtahu do stanice, zrcadlo na zadní stěně, madlo. Tlačítka ovládací kombinace v klecích budou opatřeny Braillovým písmem.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Požadavky dotčených orgánů jsou splněny a zapracovány do dokumentace.

Projektová dokumentace byla zpracována podle Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., navrhovaná řešení jsou navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009.

Rozsah dokumentace je dle vyhlášky 499/2006 o dokumentaci staveb.

Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů, budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. Montážní postupy budou respektovat doporučené technické požadavky na procesy specifikované výrobcem stavebního materiálu.

Na vlastním pozemku nejsou sítě, které by bylo nutno kvůli stavbě překládat.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,**

Není nutné řešit – nedochází ke změně.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Hlavní parametry nové technologie výtahu:

- Rozměr klece: 1050 x 1150 mm
- Celkový počet stanic: 11/11
- Nejnížší stanice se nachází na úrovni 1.NP nejvyšší je na úrovni 11. NP

- Rychlost výtahu: 1,0 m/s
- Stávající stěny výtahové šachty jsou z kombinace železobetonových panelů a ocelové konstrukce – zůstane zachováno.

***h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,***

Není nutné řešit – nedochází ke změně.

***i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,***

Zahájení stavby: 11/2020

Ukončení stavby: 12/2021

***j) orientační náklady stavby.***

Viz příložený rozpočet.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

***a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,***

Není řešeno – stávající objekt.

***b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.***

Modernizace výtahů nemá vliv na architektonické řešení budovy.

Barevné řešení čelních portálů okolo dveří a obložení výtahové šachty bude určeno v průběhu stavby.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

STÁVAJÍCÍ STAV: Vertikální dopravu v domě zajišťují celkem dva výtahy – Gen2 NOVA 6D, 630/1,0, 11/11 a TOV 320/0,99, 11/11. Výtahy nejsou propojeny do systému DUPLEX, tzn. že fungují nezávisle na sobě.

Stávající výtah TOV 320/0,99, 11/11, který bude modernizován, má strojní část, hlavní vypínač a rozvaděč umístěn ve strojovně výtahu. Strojovna je nad výtahovou šachtou, je společná pro oba výtahy a je přístupná z komunikačních prostorů domu skrze ruční dveře šířky 800 mm.

Pod stroji obou výtahů je roznášecí ocelový rošt. Rošt je z ocelových profilů U200 a I200, svařených v jeden celek.

Výtahová šachta, půdorysných rozměrů 1470x1460 mm, výška 36230 mm je samostatná pro řešený výtah. Ocelové profily tvaru U, které slouží ke kotvení výtahů jsou společné s vedlejší šachtou. Ve spodní části šachty je mezi těmito U profily do výšky 3800 mm od dna prohlubně provedena plnostěnná vyzdívka z pórobetonových tvárnic. Ve zbývajících částech jsou šachty odděleny SDK stěnou. Prohlubeň výtahu je 1500 mm, horní přejezd 5330. Výtahy jsou neprůchozí, obsluhují jedenáct stanic. Zdvih obou výtahů je 29,4 m.

NOVÝ STAV: Bude provedena kompletní demontáž stávajícího výtahu.

Pozice strojovny, její rozměry i přístup do strojovny zůstane zachován. Rozměry a umístění výtahové šachty bude zachováno. Pomocí příčky ze systému Al profilů a velkoformátových desek dojde k rozdělení obou šachet po celé výšce.

Nový výtah pro dopravu osob o nosnosti 450 kg, rychlosti 1,0 m/s bude odpovídat ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50. Výtahový stroj, hlavní vypínač i rozvaděč bude umístěn ve strojovně. Dveře výtahu budou šířky 800 mm. V rozvaděči výtahu bude jištění 16 A. V rámci instalace nové technologie budou dodány mimo jiné:

- Vodítka kabiny i protiváhy včetně kotev
- Rám klece a rám protiváhy
- Bezpřevodový výtahový motor, obousměrný omezovač rychlosti
- Nosné prostředky – ploché pásy se systémem nepřetržitého monitoringu celistvosti
- Rozvaděč a kompletní elektroinstalace šachty
- Osvětlení šachty
- Certifikované nárazníky pod klec a protiváhu
- Automatické šachetní a kabinové dveře šířky 800 mm
- Kabina výtahu včetně kompletní elektroinstalace
- Poziční systém

Strojovna i šachta výtahu nesmí promrzat – teplota +5° až +40°. V šachtě výtahu nesmí být žádné zařízení, které není součástí výtahu. Podlaha strojovny a šachty bude opatřena protiprašným nátěrem. Šachta výtahu bude odvětrávána skrz otvory v podlaze strojovny, odvětrání strojovny zůstane stávající – elektrický ventilátor v obvodové zdi. Zdvih a počet stanic zůstane zachován.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

***Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.***

Stávající výtah nesplňuje podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. kladené na výtahy. Stávající výtahová šachta, kam bude instalován výtah typu GeN2 NOVA 450/1,0 o rozměrech min. 1470 x 1460 mm umožňuje instalaci neprůchozí výtahové klece o maximálních rozměrech 1050 x 1150 mm při použití automatických šachetních dveří šířky 800 mm. Z tohoto důvodu nelze u tohoto výtahu splnit požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o požadovaných min. rozměrech klece 1000 x 1250 mm a automatických dveří šířky 800 mm.

Z výše uvedeného textu vyplývá, že malé rozměry šachty jsou závažným důvodem pro nesplnění požadavku pro provedení dveří dle §2 ods. 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb v platném znění pro modernizaci tohoto výtahu.

Splnění podmínek vyhlášky 398/2009 Sb. pro tento objekt zajišťuje sousední výtah o nosnosti 630 kg, rok výroby 2017.

Kabina bude dle možností vybavena (dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.): akustický signál dojezdu výtahu do stanice, zrcadlo na zadní stěně, madlo. Tlačítka ovládací kombinace v klecích budou opatřeny Braillovým písmem.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při předání zhotoveného výtahu obdrží investor od zhotovitele návod k použití a údržbu výtahu, bezpečnostní certifikáty a popř. i analýzu rizik.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

***a) stavební řešení,***

Viz samostatná složka: Stavební část – technická zpráva

**b) konstrukční a materiálové řešení,**

Modernizace výtahu nevyvolá změny konstrukčního a materiálového řešení objektu.

Obezpečení šachetních dveří bude provedeno z pórobetonových tvárnic s tenkovrstvou omítkou, finální úpravou nátěr interiérovou barvou.

**c) mechanická odolnost a stabilita.**

Mechanická odolnost a stabilita výtahu je zajištěna jednak vodítky výtahu a jednak samotnou ocelovou konstrukcí klece výtahu.

Veškeré zatížení od technologie výtahu bude pomocí vodítek přeneseno do dna prohlubně.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**a) technické řešení,**

Nový výtah je navržen jako trakční výtahy pro dopravu osob a osob a nákladů s motorem a rozvaděčem umístěným ve strojovnách výtahů.

**b) výčet technických a technologických zařízení.**

Ve vchodě se nachází 1 ks výtahu.

Specifikace nových výtahů – V1

---

**OBECNÉ**

---

Typ:	výtah pro dopravu osob a nákladů dle ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50
Nosnost:	450 kg / 8 osob
Jm. rychlost :	1.00 ms <sup>-1</sup>
Zdvih :	cca 29,4 m
Počet stanic :	11/11
Označení stanic :	dle zákazníka ( 1, 2 ... 11)
Typ řízení :	<b>DUPLEX – nový výtah bude propojen v systému DUPLEX se stávajícím, vedlejším výtahem při použití stávajících společných stanicových přivolávačů, jednosměrné sběrné, mikroprocesorový rozvaděč</b>
Signalizace:	směrová a polohová sig. v kabině a ve všech stanicích, provedení antivandal, broušený NEREZ č.220
Pohon :	<b>bezpřevodový, synchronní elektrický motor se permanentními magnety</b>
Enkoder:	<b>ANO, součást dodávky výtahu</b>
Rekuperace energie:	<b>ANO, součást dodávky výtahu, energie při brzdění převáděna zpět do systému výtahu</b>
Napájení:	3 x 400/220 V /50 Hz. pětižilový rozvod
Strojovna :	ANO, stroj umístěn ve strojovně
Výkon:	<b>3,3 kW, jistič 16 A</b>
Nosné prostředky:	ploché nosné pásy - <b>polyuretanem potažené nosné pásy</b> uvnitř vyztužené ocelovými lanky
Kontrola nosných pr.:	<b>ANO, součást dodávky výtahu, nepřetržité monitorování celistvosti ocelových lanek</b>

## KABINA

Typ:	celokovová
Provedení, rozměry:	<b>neprůchozí</b> , standard: š. 1050 mm x h. 1150 mm x v. 2200 mm
Strop klece :	rovný podhled, provedení: plech povlakovaný PVC – barva bílá
Osvětlení klece:	LED pásy, stropní
Podlaha:	zátěžové ALTRO – dle vedlejšího výtahu
Interiér kabiny:	vertikální dělení panelů, provedení: práškový lak – dle vedlejšího výtahu
Vybavení:	INTERCOM: <b>GSM brána</b> – není nutná telefonní linka nouzové osvětlení klece zvukový signál, revizní jízda, <b>spánkový režim – časově nastavitelný</b> MADLO: na zadní stěně OVLÁDACÍ PANEL: v prov. standard Nerez brus č. 220 tlačítka antivandal s LED diodou potvrzení volby polohová a směrová signalizace, světelný a zvukový ukazatel přetížení tlačítko otevření i zavření dveří gong na kabině - příjezd klece do stanice ZRCADLO: na zadní stěně, horní polovina stěny <b>Celoplošná světelná lišta zaručující bezpečnost vstupu</b>

## DVEŘE

Typ:	<b>automatické, teleskopické, dvoupanelové</b>
Šachetní dveře :	š. 800 mm x v. 2100 mm, provedení: práškový lak – dle vedlejšího výtahu
Požární odolnost	
šach.dveří:	EW 60
Kabinové dveře:	š. 800 mm x v. 2100 mm, provedení: Nerez brus

## ŠACHTA

Provedení, rozměry:	beton + ocelové nosníky, š. 1470 mm x h. 1460 mm
Přejezd :	5330 mm
Prohlubeň :	1500 mm

## ROZSAH MODERNIZACE

### ***Ve výtahové šachtě:***

- Výměna rámu klece za nový, včetně samomazačů vodiček s automatickými klecovými dveřmi
- Výměna stávající klece za novou o rozměrech 1050 x 1150 mm
- Výměna nosných prostředků za nové - ploché pásy se systémem nepřetržitého monitoringu celistvosti
- Nová vodítka klece – včetně kotvení a lapačů oleje
- Nová vodítka protiváhy – včetně kotvení a lapačů oleje
- Opatření proti volnému pádu klece - nové zachycovače
- Výměna vyvažovacího závaží za nové – rámová konstrukce se samomazači vodiček
- Výměna šachetních dveří za nové

- Kryt vyvažovacího závaží v prohlubni
- Ochranné prahové desky na kabinu
- Výměna nárazníků pro rámec klece a pod vyvažovacím závaží za certifikované
- Výměna kompletní elektroinstalace v kabině a šachtě výtahu
- Výměna osvětlení výtahové šachty

***Ve strojovně:***

- Výměna výtahového stroje za nový, bezpřevodový, včetně brzdy, která je součástí pro omezení nekontrolovaného pohybu klece
- Výměna roznášecího rámu výtahového stroje s odkláněcími kladkami a krytem kladek
- Výměna omezovače rychlosti za nový, vhodný pro ovládání bezpečnostní brzdy výtahového stroje včetně lanka a napínacího závaží, včetně krytu kladky
- Ohrazení otvorů v podlaze strojovny
- Výměna elektroinstalace, včetně rozvaděče a hlavního vypínače

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Viz samostatná Požárně bezpečnostní zpráva.

**B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Nový výtah nezvýší energetickou náročnost budovy. Nový výtah bude napojen na stávající elektrický přívod se stávajícím jištěním.

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí  
Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.**

V rámci modernizace výtahu je kladen důraz na snížení hluku ( viz. hluková studie ).

Vlastní účel stavby nepředpokládá zvýšení hluku, ale naopak jeho snížení a to díky např. motorem s vysokou účinností v kombinaci s technologií nosných pásů.

Krátkodobé zvýšení hluku je uvažováno pouze v průběhu výstavby a to pouze v pracovní dny od 7:00 do 21:00 a to tak, aby byl dodržen hygienický limit hluku 55 dB v  $L_{Aeq,14h}$  v chráněném vnitřním prostoru staveb. Vlastní stavební práce budou prováděny tak, aby po jejich dobu byla hlučnost ve venkovním i vnitřním chráněném prostoru zajištěna v souladu s požadavky vyhlášky č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Stavba nemá negativní vliv ( hluk, prašnost, vibrace ) na okolí.

**B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

***a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,***

Stavba není ohrožena zvýšeným pronikáním radonu z podloží. Prostor suterénu je trvale, přirozeně odvětráván.

***b) ochrana před bludnými proudy,***

Stavba není ohrožena bludnými proudy.

***c) ochrana před technickou seizmicitou,***

Stavba není ohrožena technickou seizmicitou.

**d) ochrana před hlukem,**

Stavba není ohrožena hlukem z okolí.

**e) protipovodňová opatření,**

Stavba neleží v záplavovém území. V blízkosti není žádný vodoteč.

**f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Stavba není ohrožena výskytem metanu či vlivy poddolování. Z tohoto důvodu projekt neřeší dodatečnou ochranu proti výše jmenovanými účinky vnějšího prostředí.

**B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Objekt je napojen na veřejnou technickou infrastrukturu (vodovod, plynovod, kanalizace, vedení VN, komunikaci) pomocí stávajících přípojek. Stavební úpravy tuto skutečnost nemění.

**b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

Není nutno řešit.

**B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

**a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Nedochází ke změně.

**b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Pozemek je dopravně napojen na přilehlou komunikaci – ulice Malý Koloredov. Projekt tuto skutečnost nemění.

**c) doprava v klidu,**

Nedochází ke změně.

**d) pěší a cyklistické stezky.**

Nedochází ke změně.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) terénní úpravy,**

V průběhu stavby nedojde ke kácení dřevin, ani terénním úpravám.

**b) použité vegetační prvky,**

V průběhu stavby nedojde ke kácení dřevin, ani terénním úpravám.

**c) biotechnická opatření.**

Není nutné řešit.

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

### ***a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,***

Navrhovaná stavba ani její provoz nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Stavba ani její provoz nevyžadují speciální ochranu proti hluku. Při výstavbě nedojde k narušení žádných ochranných pásem a nevzniknou ani nároky na zřízení nových. Při realizaci stavby se nepředpokládá znečištění podzemních nebo povrchových vod.

Speciální stavební práce bude provádět specializovaná stavební firma, určená investorem.

### ***b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,***

Při provádění stavby budou používány tradiční technologie s běžnými stavebními mechanismy. Vlastní stavební procesy nebudou životní prostředí trvale ani dlouhodobě ovlivňovat.

### ***c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,***

Stavba nezasahuje do chráněných území Natura 2000.

### ***d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,***

Pro stavbu není potřeba stanovisko EIA.

### ***e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,***

Není nutno řešit.

### ***f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.***

Není nutno řešit.

***V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.***

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

***Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.***

Objekt neplní úkoly ochrany obyvatelstva.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### ***a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,***

Elektrická energie bude odebírána ze stávajících domovních rozvodů – přívody pro výtah.

**b) odvodnění staveniště**

Stávající = nedochází ke změně. Staveniště je umístěno uvnitř objektu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Stávající = nedochází ke změně.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám, nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.

Staveniště je umístěno uvnitř objektu, tudíž vliv stavby na okolní pozemky je zanedbatelný.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**

Stavební práce nevyžadují související asanace, demolice ani kácení dřevin.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**

Zábory nejsou požadovány.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,**

Není nutné řešit.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**

Vybouraný materiál se odveze na řízenou skládku. Dle „ **Zákona o odpadech č.185/2001Sb.** vzniknou při realizaci a během provozu následující odpady:

kód druhu odpadu	název druhu odpadu	kategorie odpadu
	<b>Odpady ze stavební činnosti</b>	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod č. 17 04 10	O
17 06 04	Izolační materiál neuvedený pod č. 17 06 01-03	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce

odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

***i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,***

Nejsou plánovány zemní práce.

***j) ochrana životního prostředí při výstavbě,***

Zhotovitel (jako původce odpadu) bude mít zejména vyřešeno nakládání s odpady, jejich evidenci a likvidaci tak, aby byla dodržena příslušná ustanovení Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění předpisů pozdějších, a Vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění předpisů pozdějších, včetně vyhlášky č. 381/2001 Sb., katalog odpadů, ve znění předpisů pozdějších.

Dovoz odpadů na stavbu je zakázán. Je zakázáno dopravovat odpady a zbavovat se jich v areálu stavby – např. zbytky materiálu v korbě nákladního vozidla, poškozený materiál určený pro stavbu, odpad vznikající při údržbě/opravách vozidel. Vznik odpadů na stavbě. Každý (firma, jednotlivec) má povinnost předcházet vzniku odpadů (§ 10 odst. 1 Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,). Pokud odpad vznikne, původce je za něj odpovědný, tj. např. je povinen jej odstranit na vlastní náklady. Je nepřípustné zbavovat se jakéhokoli odpadu v areálu stavby – např. nádob od olejů, obalů z výrobků, PET lahví, pohozením či umístěním do nádob určených na jiný odpad.

Třídění odpadů. Původce odpadů je povinen třídit a shromažďovat odpady dle jednotlivých druhů a kategorií. (§ 16 Zákona č. 185/2001 Sb.) Nelze např. mísit různé druhy odpadů, zvl. nebezpečné a ostatní (§ 12 Zákona č. 185/2001 Sb.).

Zabezpečení odpadů. Původce odpadů je povinen zabezpečit odpad před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem (§ 16 Zákona č. 185/2001 Sb.). Odpady (kromě inertních, např. zeminy) nelze nechat např. nezabezpečené a vystavené vlivům počasí, pokud hrozí jakýkoli únik do prostředí – např. ukládat je mimo kontejnery a jiné sběrné nádoby, ukládat nebezpečné odpady do otevřených či proděravělých nádob.

Značení nebezpečných odpadů (NO). V blízkosti shromažďovacího místa či prostředku s NO musí být umístěn identifikační list NO (§ 5 Vyhlášky č. 383/2001 Sb.). Na nádobě/kontejneru s NO musí být uvedeno katalogové č. a název shromažďovaného NO a jméno a příjmení osoby odpovědné za obsluhu a údržbu shromažďovacího prostředku.

Evidence odpadů. Původce odpadů je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech jejich nakládání (§ 16 a § 39 Zákona č. 185/2001 Sb.). Povolení k nakládání s NO. Původce (rovněž přepravce a zpracovatel) NO musí mít písemný souhlas příslušného úřadu k nakládání s NO (§ 16 odst. 3 a další Zákona č. 185/2001 Sb.)

Dále je třeba zdůraznit dodržování Zákona č. 477/2001 Sb., o obalech, ve znění předpisů pozdějších, zejména prevenci vzniku obalů a obalových odpadů, jejich znovu využitelnost a recyklovatelnost.

Zhotovitel musí dodržovat ustanovení Zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích, ve znění předpisů pozdějších, a ustanovení Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění předpisů pozdějších. Zvláště, pokud nakládá s chemickými látkami a přípravky klasifikovanými jako vysoce

toxické, musí mít toto nakládání zabezpečeno osobou odborně způsobilou (§ 44b Zákona č. 258/2000 Sb.)

Vodní hospodářství. Pracovníci zhotovitele „...nesmí ohrožovat jakost nebo nezávadnost vod, narušovat přírodní prostředí, zhoršovat odtokové poměry, poškozovat břehy...“ (§ 6 odst. 3 Zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění předpisů pozdějších). To znamená, aby se s technikou pohybovali ohleduplně, neporušovali vodoteče, zabráňovali únikům a úkapům pohonných hmot, olejů a chemikálií, náležitě s nimi manipulovali a skladovali je dle platných předpisů. Zejména to platí pro činnost na nepevném terénu.

Ochrana ovzduší. Zhotovitel je povinen dodržovat s vozidly předepsanou rychlost v blízkosti stavby, nevířit nadměrně prach, případně zajistit zkrápění příliš prašného povrchu. Na stavbě je rovněž zakázáno spalovat odpad a materiály za jakýmkoli účelem. (§ 3 a násl. Zákona č. 86/2002 Sb., zákon o ochraně ovzduší, ve znění předpisů pozdějších, včetně prováděcích předpisů).

#### ***k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,***

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat předpisy pro bourací a stavební práce, zejména ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci stavby se nepředpokládá naplnění podmínek podle § 15 zákona č. 309/2006 Sb., proto se plán BOZP nepracovává.

#### **Montážní postupy:**

Před započítím jakékoli montážní činnosti při modernizaci výtahu bude provedeno hodnocení rizika a analýza rizik při práci, které se musí provádět k zajištění bezpečnosti zadaného pracovního úkolu.

Všichni technici se po příchodu na pracoviště a při odchodu z něj musí hlásit vedoucímu montérovi. Technikům pracujícím samostatně na montáži a modernizaci je běžně povoleno:

- Instalovat propojovací kabely a elektrické vedení ve strojovně, které není pod napětím ( provedeno LOTO )
- Pracovat na příslušenství výtahu uvnitř klece výtahu
- Pracovat na střeše klece ve fázi před seřizováním, za předpokladu, že výtah je vybaven zasíťováním výtahové šachty a že je namontován a používán ovladač inspekční jízdy.
- Instalovat elektrické vedení ve výtahové šachtě
- Kontrolovat materiál a provádět vedlejší úkoly, pokud nevyžadují zvedání těžkých břemen.

Jako vždy – veškerá práce musí být v souladu s bezpečnostními zásadami společnosti, bezpečnostními postupy a návody/montážními manuály pro práci včetně požadavků příručky bezpečná práce na pracovišti a musí se při ní používat příslušné ochranné pomůcky.

#### **Práce v šachtě:**

- 1) Pro vstup do šachty šachetními dveřmi, pokud klec nestojí v této stanici, se musí použít nouzový klíč nebo jiný mechanismus k odblokování dveří.
- 2) Před vstupem do šachty musí být jasně stanoveny bezpečnostní prostředky pro vstup a výstup ze šachty.
- 3) Dveře nesmí zůstat otevřené déle, než je to nezbytně nutné a musí být chráněny před vstupem cizí osoby.

- 4) Jiná, souběžná práce nesmí být prováděna v šachtě zaměstnanci firmy, nebo jinými, kde by jednotlivci nebo skupiny pracovaly nezávisle na sobě, anebo kde se dělníci nacházejí v šachtě ( vzájemně nad a pod sebou )
- 5) Po dokončení práce se nesmí výtah uvést do normálního provozu, pokud není zajištěno, že všichni dělníci, nářadí a zařízení je mimo, nebo odešli, či nářadí bylo odstraněno ze šachty.

Vstup a výstup z klece výtahu:

Postup pro vstup na strop klece (pro jednotky vybavené revizní jízdou)  
Navrhovaný seznam pomůcek

- Zábrany
- Nouzový klíč pro otevření dveří
- Tabulky „ Mimo provoz“
- Pomůcka blokující dveře tak, aby zůstaly otevřené

***l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,***

Stavebními pracemi nevzniká tento požadavek.

***m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,***

Stavebními pracemi nevzniká tento požadavek.

***n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,***

Stavebními pracemi nevzniká tento požadavek.

***o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.***

Zahájení stavby: 11/2020

Ukončení stavby: 12/2021

**B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ**

Není nutné řešit